

ANNONSE

Tjøme

Da Einar så Tjøme-planene lanserte han et motforslag med nye tegninger - hva synes du passer best?



Da Einar Grøtvedt så skissene av hva som kan komme langs hovedveien på Tjøme, fikk han med hjelp av kunstig intelligens laget et motforslag, der den klassiske arkitekturen er rådende. Foto: Lena Malnes/KB Arkitekter/KI - Einar Grøtvedt

Av [Tor Aslesen](#)

Oppdatert: 13.10.25 12:41

Publisert: 02.10.25 05:30

[Kopier](#)

Det gamle bankbygget i Rødsgata 42 på Tjøme skal rives. Utbyggerne har presentert skisser av et moderne, funkisinspirert nybygg der. Det har skapt reaksjoner og engasjement. Tjømling Einar Grøtvedt har gått så langt at han har lansert et motforslag i sosiale medier, der den klassiske arkitekturen isteden er rådende. Meningene er mange.

For abonnenter

Det er Stromness Eiendom som ønsker å bygge langs hovedveien her, og det er KB Arkitekter som har laget skissene av en moderne bygningskropp

Tjøme, Arkitektur | Da Einar så Tjøme-planene lanserte han et motforslag med nye tegninger - hva synes du passer best?
med totalt 25 leiligheter.

De nye leilighetene blir liggende rett ved siden av det tidligere kommunehuset på Tjøme og golfbanen.



Bankbygningen fra 1939 planlegges revet og erstattet med leiligheter. Foto: Nina Therese Blix

- Skissene er lite tilpasset og forholder seg ikke til lokal byggeskikk, mener Einar Grøtvedt.

I likhet med sin far, Paul Grøtvedt, er han opptatt av Tjømes utvikling og har meninger om arkitektur.

Her synes han arkitektene har bommet.



Einar Grøtvedt er opptatt av Tjømes utvikling. Her fra et folkemøte tidligere. Foto: Lena Malnes

- Det er en stereotyp og anonym arkitektur, som ikke er identitetsbærende, mener Grøtvedt.

KI-hjelp

Han har ved hjelp av kunstig intelligens fått utformet tegninger av bygninger i mer klassisk stil, som han mener passer bedre.

Forslaget er delt i sosiale medier, og får mye støtte både i form av likes og kommentarer, men også noen kritiske tilbakemeldinger.

- De fleste vil ha store vinduer som slipper inn masse lys - fra gulv til tak! Ikke små rutevinduer, med sprosser. De ønsker seg også balkonger som er mer eller mindre vedlikeholdsfrie og gjennomsluktige - ikke hvite stakittgjerder som må males med liten pensel, skriver for eksempel en på Færdertinget.

ANNONSE

– Synes motforslaget minner om et stort fjøs. For stereotyp. Samme vinduet overalt blir lite interessant, synes jeg, skriver en annen.



Her er nok et motforslag. Foto: KB Arkitekter/KI - Einar Grøtvedt

Ikke et ferdig utkast

– Er det slik at det bare er den gammeldagse, klassiske arkitekturen som er riktig på Tjøme, spør vi Einar Grøtvedt om.

– Nei, ikke nødvendigvis, men man kan ivareta alle de samme kvalitetene ved å bygge stedstilpasset. Mange av innvendingene folk har til motforslaget mitt, er aktuelle, som at det er for få balkonger og at det ikke trenger å være stakittgjerde. Dette er imidlertid en enkel fremstilling av hvordan det kan gjøres annerledes, ikke et ferdig utkast, understreker Grøtvedt.

Han er selv arealplanlegger og bistår gjerne i en prosess for å tenke nytt.

– Bygningens fasade er i det offentlige rom,

minner han om.

- Forstadsprosjekt

En annen som har engasjert seg i saken, er Frederik Nygård Stokvik. Han er ofte på Tjøme og er med i organisasjonen Ny Urbanisme Norge.

ANNONSE

Stokvik reagerer også på arkitekturen som foreløpig er skissert i Rødsgata 42.

– Først og fremst er det synd med det gamle huset som skal rives, men man kan ikke verne alt. Arkitekturen som er valgt likner et forstadsprosjekt. Det er likt slik vi også ser det andre steder, og tar ikke hensyn til det som er rundt. Dette skal bygges på et veldig synlig sted og kan gjøre noe med folks opplevelse av Tjøme, mener Stokvik.

Han mener arkitekturstanden og politikerne må ta mye av «skylden» for at det blir slik.

– Arkitektene oppfyller kravene til utbygger, og utbyggerne vil selvsagt bygge og tjene penger. Fra politikernes side blir det lagt for få føringer, synes Stokvik.

– Det er ikke bare funksstil som kan levere på å bygge moderne boliger, understreker han.

– Har du noe håp om å bli hørt?

– Det har jeg tro på. Vi er i dialog med mange, også utbyggere, sier Stokvik.

ANNONSE

Utbyggerens kommentar



Arnt Walther Øhre fra Stromness Eiendom. Foto: Tom Arild Dahl

Arnt Walther Øhre i Stromness Eiendom sier følgende når vi spør om hans syn på debatten:

- Dette er i en tidlig fase av prosessen og vi ser at det kan være flere måter å løse dette på. Ellers har jeg ingen kommentarer her og nå.



Eiendommen kan bli helt annerledes hvis eierne etter hvert får klarsignal til sine planer. I den ene delen av bygningen er tanken 14 leiligheter på 74 kvadratmeter. I den andre er tanken 11 leiligheter av tilsvarende størrelse. Mellom de to delene er det planlagt et felles uteoppholdsareal. Foto: KB Arkitekter



– Bygningen har en variert høyde- og volumutforming som skiller seg fra eksisterende bebyggelse, samtidig som den søker å tilpasse seg den lavere, tradisjonelle arkitekturen i nærområdet. Noen deler av bygget har økt høyde, mens andre er lavere for å skape en naturlig overgang mot de omkringliggende småskalabygningene. Bygningsvolumene er oppdelt for å unngå et massivt uttrykk og gi en mer dynamisk helhet, skriver KB Arkitekter om de foreløpige skissene. Foto: KB Arkitekter

Tjøme Arkitektur Utbygging

Kommentarer til denne saken

Flere saker

