

SE

ANNONSE

AI

Nyheter

Slaktet gigantprosjektet – nå legger de fram eget forslag



NYTT FORSLAG: Slik vil kritikerne utforme Skien brygge. Foto: Tegning: Frederik Nygård Stokvik

Du kan dele denne artikkelen gratis med venner og familie som ikke har abonnement. Lenken er gyldig i 24 timer.



Av [Lars Ravn](#)

Publisert: 07.01.26 20:14



Gi bort

Ildsjeler vil vekke folk med nytt forslag og egne tegninger av det store Skien brygge-prosjektet.

For abonnenter

– Jeg forstår godt misnøyen med dette prosjektet. Ingenting her viser at det er i Skien, og samtidig føler du at bryggesonen blir privatisert av de som skal bo der, sier Frederik Nygård Stokvik.

Bakteppet er at Skien brygge-prosjektet ved juletider presenterte nye tegninger av det gigantiske boligprosjektet. Dette utløste en utblåsning fra lederen av Arkitekturopprøret, som kritiserte planene i harde ordelag.

Og nå har altså Stokvik, som er et aktivt medlem i Arkitekturoppgjøret, laget et motforslag til tegningene som utbygger har lagt fram.

De nye tegningene av fasadene til Skien brygge er laget med kunstig intelligens (KI). Men Stokvik har altså brukt både tid og krefter på å skape noe som ser helt annerledes ut enn det byggherren presenterer.

– Vi skisserte først for hånd, og brukte deretter KI for å gi det liv. Vi vil vise folk i Skien hvordan det kan se ut, med noe fint for byen, sier Stokvik som bor i Lørenskog, men som opprinnelig kommer fra Trondheim.

ANNONSE

Han opplyser at han verken er arkitekt eller byplanlegger, men at han brenner for begge fagfelt.



NYTT FORSLAG: Forskjellen mellom disse to bildene handler ikke om penger, tetthet eller regulering. Den handler om arkitektonisk kompetanse, politisk styring og om man faktisk tar byen og innbyggerne på alvor, sier Frederik Nygård Stokvik. Foto: Frederik Nygård Stokvik



OPPRINNELIG FORSLAG: Slik ser det opprinnelige forslaget til utbygger ut. Foto: Skien brygge

Tar ikke hensyn

Hva er galt med planene som skal forvandle den grå, gigantiske parkeringsplassen på Jernbanebrygga? Ifølge utbygger blir dette «et av regionens mest attraktive boligprosjekter».

– Byggene ser ut som de kunne de vært plassert hvor som helst i Norge. De ser ut som serieproduserte bygg, hvor det ikke er tatt hensyn til verken sted eller omgivelser. Jeg har fått kommentarer om at mine tegninger minner om gamle Skien. Jeg tror dette handler om å skape noe folk kan være stolte av, sier Stokvik.

Han håper å vekke folk gjennom sitt engasjement – og sine tegninger.



ILDSJEL: Frederik Nygård Stokvik avbildet foran en blokkørken, som han kaller det.

Stille strengere krav

– Gjennom dette kan de se at det finnes andre muligheter, og at dette også kan være moderne arkitektur. Og jeg håper lokalpolitikere forstår sitt mandat. De har faktisk myndighet til å bestemme hvordan en by skal se ut, sier han.

ANNONSE

Stokvik mener politikerne har vedtatt en god reguleringsplan for prosjektet, men at det burde vært strengere og mer konkrete krav til utforming.

– Vi mener Skien brygge-prosjektet burde føles som en forlengelse av det som allerede er bygd langs elva, sier han og viser til byggene langs Langbrygga.

Hvilket forslag liker du best?

Arkitektoppørrets forslag	85 %
Ingen av dem	8 %
Utbyggers forslag	7 %

Totalt 854 stemmer. Kun verifiserte brukere har kunnet avgi stemme.

Skjønner engasjementet

Det er statlige Bane Nor eiendom og private J.B. Ugland Eiendom som i fellesskap står bak det store prosjektet på Jernbanebrygga. Totalt

omfatter utviklingsprosjektet rundt 400 boliger, næringsarealer, hotell og møteplasser – og de er nå i gang med første byggetrinn.

TA har bedt prosjektlederen om en vurdering av Stokviks og Arkitekturopprørets nye forslag.

– Jeg skjønner godt at Skien brygge engasjerer da dette er et av de mest synlige byutviklingsprosjektene i Skien. Det er interessant å få innspill, og jeg har registrert deres stil-illustrasjon, svarer daglig leder Tommy Thovsland i en e-post.

Samtidig understreker Thovsland at en skisse ikke tar hensyn til alt som må løses ved bygging, som sol- og vindforhold, drift og økonomi.



UTBYGGER: Tommy Thovsland er daglig leder for Skien brygge. Her er nå første byggetrinn igangsatt. Foto: Per B. Johansen

Realistisk og realiserbart

– Derfor vurderer vi innspill først og fremst opp mot hvilke kvaliteter området vil gi i praksis – i byrommene, langs bryggekannten og i møte mellom bygg og gateplan, sier Thovsland.

ANNONSE

Han poengterer at prosjektet er utviklet i tråd med reguleringsplanen og i tett dialog med Skien kommune, og at de har fått godkjent rammesøknaden.

Når det gjelder ansvaret for byutvikling i Skien, sier han at de tar dette på alvor.

– For oss handler det både om hvordan det ser ut, og hvordan det fungerer: trygge og tilgjengelige byrom, et område som henger sammen med sentrum, og et uttrykk som tåler tidens tann. Vi lytter til innspill underveis, men må samtidig sikre at resultatet er realistisk og kan realiseres.

Hva fortjener Skien by?

Stokvik fra Arkitekturopprøret har også presentert sine tegninger på diverse lokale Facebook-forum i Grenland. Og meningene om Skien brygge-prosjektet er mange og sterke her.

– Det alternative forslaget gir assosiasjoner til byggene rundt det gamle handelstorvet i Skien, før Arkadens tid. Lokal inspirasjon må vel være

bedre enn upersonlige kasser. Skien fortjener det, lyder dommen til en kvinne.

– Jeg gleder meg storveies til å se den nye bydelen vår i Skien, ytrer en svært positiv mann.

ANNONSE

Mens andre mener at ingen av de to forslagene burde bli bygget.

– Begge forslagene ser standardiserte og dominerende ut, og kunne vært bygget hvor som helst. Og forslaget som består av en KI-fasade er garantert ikke løst på innsiden, så den kan i hvert fall ikke brukes, skriver kvinnen som avviser begge forslagene.

Nyheter Skien Bolig Byutvikling Skien Brygge



Telemarksavisa
61 236 følgere

Følg side

Del

Flere saker

